

REGISTRAZIONE PROTOCOLLO

Gussola, lì _____

**AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
DEL COMUNE DI GUSSOLA (CR)**

**RATEIZZAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE
(ART.43 E SS L.R. 11/03/2005 N.12)**

Il sottoscritto _____
 codice fiscale _____
 nato a _____ il _____
 Residente in _____
 Via/Piazza _____ n° civico _____

Per conto:

- proprio
- proprio e per conto dei soggetti indicati nell'allegata Tabella A);
- della ditta: _____
 con sede in _____
 Via/Piazza _____ n° civico _____

avente titolo alla presentazione della richiesta in quanto:

- proprietario esclusivo
- comproprietario con i soggetti indicati nell'allegata Tabella A);
- altro titolo _____

con riferimento ai lavori di:

presso l'immobile/area ubicato in Via/Piazza _____ N° _____
 e distinto al foglio _____ mappale _____

oggetto di:

- Permesso di Costruire n° _____ rilasciato in data _____
 avviso di rilascio prot. _____ del _____
- Denuncia Inizio Attività – D.I.A. – n° _____ presentata il _____ prot. _____
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività n° _____ presentata il _____ prot. _____
- Comunicazione per mutamenti di destinazione d'uso non comportanti la realizzazione di opere edilizie ai sensi dell'articolo 52 della L.R. 11/03/2005 n°12 presentata in data _____ prot. _____

per le disposizione di cui all'art. 43 e seguenti della L.R. 11/03/2005 n°12, è assoggettato alla corresponsione del seguente contributo di costruzione:

CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DOVUTO			
Oneri di Urbanizzazione	Primaria	€.	
	Secondaria	€.	
	Smaltimento rifiuti	€.	
Contributo sul Costo di Costruzione			€.
TOTALE			€.

COMUNICA

Ai sensi dell'articolo 43 e seguenti della L.R. 11/03/2005 n°12 di avvalersi della facoltà di pagamento, in forma rateizzata, secondo le modalità stabilite con la Deliberazione del Consiglio Comunale n°56 del 17/12/2012, che prevede:

Oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti:

1^ rata - 50% del contributo: da versare entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento dell'avviso di rilascio del Permesso di Costruire o 30 giorni dalla data di presentazione della Denuncia Inizio Attività D.I.A. o Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A.o altro titolo abilitativo;

2^ rata - restante 50% del contributo oltre agli interessi computati al tasso vigente all'atto del rilascio del titolo abilitativo: da versare entro e non oltre dodici mesi dalla data di ricevimento dell'avviso di rilascio del Permesso di Costruire o dalla data di presentazione della Denuncia Inizio Attività D.I.A. o Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A. o altro titolo abilitativo;

Contributo commisurato al Costo di Costruzione

1^ rata - 50% del contributo: da versare entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento dell'avviso di rilascio del Permesso di Costruire o 30 giorni dalla data di presentazione della Denuncia Inizio Attività D.I.A. o Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A. o altro titolo abilitativo;

2^ rata - restante 50% del contributo oltre agli interessi computati al tasso vigente all'atto del rilascio del titolo abilitativo: da versare entro e non oltre dodici mesi dalla data di ricevimento dell'avviso di rilascio del Permesso di Costruire o dalla data di presentazione della Denuncia Inizio Attività D.I.A. o Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A. o altro titolo abilitativo;

A copertura del debito residuo dovrà essere presentata polizza fidejussoria, bancaria o assicurativa, provvista delle sottoelencate clausole:

- validità con automatico rinnovo sino a quando il Comune di Gussola non provveda alla restituzione dell'originale del titolo con dichiarazione liberatoria a seguito di accertata estinzione del debito;
- copertura del pagamento delle sanzioni amministrative per il ritardato pagamento così come previsto dalla legislazione vigente;

DICHIARA

- 1) Di aver letto, compreso, ed accettato senza riserve, le modalità di rateizzazione del contributo di costruzione stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale n°56 del 17/12/2012;
- 2) Di essere consapevole che:
 - Sarà propria cura ed onere provvedere al pagamento delle singole rate entro e non oltre le scadenze previste. In caso di inadempienza, dopo tale scadenza, verrà ricalcolato l'interesse legale applicato sulla rata residua, qualora con decreto ministeriale venisse aggiornato il tasso originariamente applicato;
 - Il pagamento relativo al saldo dell'intero importo in essere dovrà essere effettuato entro 60 giorni dall'ultimazione dei lavori, se questa avviene prima della scadenza prevista dalla rata;
 - Il ritardato/insufficiente versamento delle quote comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 42 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

DEPOSITA

Contestualmente alla presentazione della presente al protocollo comunale:

- 1) Ricevuta bancaria relativa al versamento dell'importo totale di €. _____ così distinto:
 - Quota relativa al 50% degli ONERI DI URBANIZZAZIONE pari all'importo di €. _____
 - Quota relativa al 50% del COSTO DI COSTRUZIONE pari all'importo di €. _____
- 2) Polizza fidejussoria, bancaria o assicurativa a copertura del debito residuo, interessi compresi, provvista delle clausole riportate in premessa:
Polizza n° _____ emessa in data _____
importo garantito di €. _____
(lettere _____
da _____

In allegato alla presente si trasmette:

- Copia del documento di identità del sottoscritto;
- N.1 originale della garanzia fidejussoria;
- Ricevuta bancaria.

Ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia del documento di identità del proprietario e/o dell'aveute titolo. Al riguardo si richiamano le sanzioni previste all'art. 76 del succitato D.P.R. in caso di dichiarazioni false o non più veritiere.

Firma dell'aveute titolo

TABELLA A – Altri soggetti coinvolti alla presentazione della richiesta

1)	<i>Cognome e Nome</i> _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____ Codice fiscale _____ <i>Firma per assenso</i> _____
2)	<i>Cognome e Nome</i> _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____ Codice fiscale _____ <i>Firma per assenso</i> _____
3)	<i>Cognome e Nome</i> _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____ Codice fiscale _____ <i>Firma per assenso</i> _____
4)	<i>Cognome e Nome</i> _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____ Codice fiscale _____ <i>Firma per assenso</i> _____